



# Poder Legislativo

## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO FÉLIX DO XINGU – PA

Departamento de Licitação

### **JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

**Processo Administrativo nº:** DISP005/2026

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia destinados à ampliação da alvenaria da fachada da Câmara Municipal de São Félix do Xingu – PA, incluindo fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas e demais insumos necessários à execução dos serviços.

#### **1. FINALIDADE**

O presente documento tem por finalidade justificar a compatibilidade do preço da futura contratação com os valores praticados no mercado, em atendimento ao disposto no art. 72, inciso VII, da Lei nº 14.133/2021.

A justificativa visa demonstrar que o valor da contratação mostra-se compatível com os preços praticados no mercado especializado, observando os princípios da economicidade, eficiência e vantajosidade da contratação pública.

---

#### **2. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente justificativa fundamenta-se nos seguintes dispositivos legais:

- art. 72, inciso VII, da Lei nº 14.133/2021;
- art. 23 da Lei nº 14.133/2021;
- art. 75, inciso I, da Lei nº 14.133/2021.

A Administração Pública deve demonstrar, previamente à contratação direta, que o preço contratado é compatível com os valores praticados no mercado.

---

#### **3. METODOLOGIA UTILIZADA**

A aferição da compatibilidade do preço foi realizada mediante:

- obtenção de propostas comerciais junto a empresas do ramo;
- elaboração de orçamento técnico referencial;
- comparação entre os valores apresentados;
- análise da média de mercado;
- análise de compatibilidade com o orçamento elaborado utilizando referências SINAPI e SEDOP.

A metodologia adotada observa os parâmetros previstos na Lei nº 14.133/2021 para formação da estimativa de preços.

---



# Poder Legislativo

## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO FÉLIX DO XINGU – PA

Departamento de Licitação

### 4. PROPOSTAS OBTIDAS

Foram obtidas as seguintes propostas comerciais:

<b>Empresa</b>	<b>CNPJ</b>	<b>Valor</b>
2I2V Serviços de Limpeza LTDA	51.909.512/0001-06	R\$ 71.000,00
GL Engenharia e Construções LTDA	11.419.957/0001-93	R\$ 74.000,00
Araújo Engenharia & Construções	50.531.208/0001-05	R\$ 80.000,00

---

### 5. ORÇAMENTO TÉCNICO REFERENCIAL

Além das propostas comerciais, foi elaborado orçamento sintético com utilização de referências oficiais SINAPI e SEDOP, contendo composição dos serviços, quantitativos, BDI e encargos sociais aplicáveis. O orçamento técnico apresentou o seguinte valor total: R\$ 71.308,90. Conforme orçamento sintético constante nos autos do processo.

---

### 6. ANÁLISE DA COMPATIBILIDADE DOS PREÇOS

A análise dos valores obtidos demonstra que a proposta apresentada pela empresa:

**2I2V SERVIÇOS DE LIMPEZA LTDA** no valor de: R\$ **71.000,00** mostra-se compatível com os preços praticados no mercado e coerente com o orçamento técnico elaborado pela Administração.

Observa-se que:

- o valor ofertado é o menor dentre as propostas obtidas;
  - o valor encontra-se abaixo da média das propostas pesquisadas;
  - o valor está compatível com o orçamento técnico referencial;
  - não foram identificados indícios de sobrepreço;
  - não foram identificados indícios objetivos de inexequibilidade, em análise preliminar.
- 

### 7. MÉDIA DOS VALORES PESQUISADOS

A média aritmética das propostas obtidas corresponde a: R\$ 75.000,00

Cálculo: (R\$ 71.000,00 + R\$ 74.000,00 + R\$ 80.000,00) ÷ 3 = R\$ 75.000,00

O valor ofertado pela empresa selecionada situa-se abaixo da média de mercado apurada, demonstrando economicidade para a Administração Pública.

---



# Poder Legislativo

## CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO FÉLIX DO XINGU – PA

Departamento de Licitação

### 8. VANTAJOSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A proposta da empresa 2I2V Serviços de Limpeza LTDA demonstra vantajosidade econômica, considerando:

- menor valor global dentre as propostas válidas;
- compatibilidade com o orçamento técnico;
- compatibilidade com os quantitativos previstos;
- compatibilidade com os preços de mercado;
- potencial de economia aos cofres públicos.

---

### 9. CONCLUSÃO

Diante da pesquisa realizada e das análises efetuadas, conclui-se que o valor proposto pela empresa: 2I2V SERVIÇOS DE LIMPEZA LTDA, CNPJ nº 51.909.512/0001-06 no montante de: R\$ 71.000,00 (setenta e um mil reais), mostra-se compatível com os preços praticados no mercado, adequado ao objeto pretendido e vantajoso para a Administração Pública, atendendo às exigências previstas na Lei nº 14.133/2021.

São Félix do Xingu – PA, 15 de maio de 2026.

---

OZEANE RODRIGUES DOS SANTOS  
Agente de Contratação da CMSFX-PA