



ORÇAMENTO

OBRA: CONSTRUÇÃO DOS BANHEIROS E COBERTURA

LICITAÇÃO: 0001-2019

DATA: ABRIL / 2019



CLAUDINO EDIFICAÇÕES
CONSTRUINDO SEU SONHO
98114256 984072006

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	VALOR (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
01	LOCAÇÃO DA OBRA (EXECUÇÃO DE GABARITO)				
1.1	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	80,00	10,50	839,66
1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTES 6m ³	m ²	80,00	13,54	1.083,38
1.3	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E=6 mm, COM PINTURAS A CAL	m ³	10,18	22,61	230,17
1.4		m ²	21,92	62,65	1.373,36
SUB-TOTAL 01					3.526,57
MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES					
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m ³	2,35	81,69	191,98
2.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016	m ²	1,96	5,50	10,78
2.3	REATERRO MANUAL APLIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m ³	2,35	42,98	101,01
2.4	ATERRO COMPACTADO	m ³	3,05	32,42	98,87
SUB-TOTAL 02					402,63
SAPATAS					
3.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS AF_08/201	m ²	1,96	25,73	50,43
3.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, AF_06/2017	m ²	1,48	138,54	205,04
3.3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3MM - MONTAGEM. AF_06/2017	km	32,00	11,79	377,37
3.4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 - MONTAGEM. AF_06/201 DE 5 MM	km	8,80	13,11	115,40
3.5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	km	20,40	213,87	4362,34
3.6	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	km	16,40	8,50	139,34
3.7	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m ³	1,20	387,35	464,81
SUB-TOTAL 03					1.566,27
04 SUPERESTRUTURA					
4.1 VIGAS					
4.1.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, AF_06/2017	m ²	14,84	49,52	734,82
4.1.2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 - MONTAGEM. AF_06/201 DE 5 MM	km	20,00	13,11	262,28
4.1.3	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	km	40,20	10,48	421,45
4.2	CAMADA REGULARIZADORA		1,06	387,35	410,59
4.2.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO COM BETONEIRA 400 LMECÂNICO	m ²	78,30	32,38	2.535,35
4.3 PILARES					
4.3.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, AF_06/2017	m ²	13,20	49,52	653,61
4.3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0MM - MONTAGEM. AF_12/2015	km	28,00	10,63	297,55

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT. (R\$)	VALOR (R\$)
4.3.4	ARMADURA DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0MM - MONTAGEM. AF_12/2015	km	30,08	9,00	270,61
4.3.4	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	0,72	387,35	278,89
4.4	RAMPA				
4.4.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E= 17 MM. AF_01/2017	m²	1,12	124,34	139,26
4.4.2	ARMADURA, DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2017	km	7,00	14,09	98,63
4.4.3	ARMADURA, DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_01/2017	km	7,70	11,47	88,33
4.4.4	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	1,23	387,35	476,43
4.5	COBERTURA COM ESTRUTURA METÁLICA				
4.5.1	ESTRUTURA METÁLICA EM TESOURAS OU TRELIÇAS, VAO LIVRE DE 20M, FORNECIMENTO E MONTAGEM, NAO SENDO CONSIDERADOS OS FECHAMENTOS METÁLICOS, AS COLUNAS, OS SERVIÇOS GERAIS EM ALVENARIA E CONCRETO, AS TELHAS DE COBERTURA E A PINTURA DE ACABAMENTO	m²	80,00	90,77	7.261,86
4.5.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM.	m²	80,00	56,31	4.504,86
4.5.3	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	m²	78,30	35,45	2.775,74
4.5.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	m	8,00	42,27	338,15
4.5.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	m	29,85	151,50	4.522,24
4.5.6	LAJE PRÉ-MODADA TRELIÇADA	m²	5,25	508,00	2.666,99
4.5.7	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) 8 FUROS E BANCADAS E DIVISÓRIAS	m²	40,11	64,50	2.587,01
4.6.1	BANCADA DE MARMORE PRETO INDIANO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	2,03	508,00	1.031,24
				SUB-TOTAL 05	32.355,98
05	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO				
5.1	REVESTIMENTO PAREDE				
5.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	m²	80,22	3,36	269,20
5.1.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	55,82	30,87	1.723,09
5.1.3	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	24,40	20,86	509,00
5.2	ACABAMENTO				
5.2.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	55,82	2,18	121,56
5.2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	55,82	19,90	1.110,64
5.2.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO (INTERNA)	m²	55,82	12,74	711,42
5.2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	78,30	69,08	5.408,92
5.2.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS DE 20X20CM	m²	24,40	36,87	899,54
				SUB-TOTAL 06	10.753,37

PARA M
056
EX

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	VALOR (R\$)
06	INSTALAÇÃO HIDRAULICA, SANITARIA E PLUVIAL				
6.1	DIVERSOS - ÁGUA FRIA				
6.1.1	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA 60 mm X2" - FORNECIMENTO E ESTALAÇÃO	und	1,00	16,40	16,40
6.1.2	RESERVATÓRIO EM FIBRA DE VIDEO 1.500 L	und	1,00	1.413,27	1.413,27
6.1.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	4,00	8,22	32,89
6.1.4	LUBA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SALDÁVEL, DN 25 MMx 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	4,00	10,32	41,27
6.1.5	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM	und	5,00	8,79	43,97
6.1.6	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4"	und	2,00	63,06	126,12
6.1.7	TÊ EM PVC - JS -25MM-LH	und	1,00	7,40	7,40
6.1.8	TÊ EM PVC - JS -32MM-LH	und	1,00	9,69	9,69
6.1.9	TUBO EM PVC - JS - 25MM (CRASGO NA ALVENARIA)-LH	m	11,70	10,84	126,84
6.1.10	TUBO EM PVC - JS - 60MM (CRASGO NA ALVENARIA)-LH	m	4,50	46,81	210,67
6.1.11	ENGATE FLEXIVEL EM PLASTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	2,00	8,07	16,14
6.1.12	ENGATE FLEXIVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2013	und	2,00	34,91	69,83
6.2	DIVERSOS - ESGOTO				
6.2.1	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 x 185 x 75 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITARIO	und	2,00	58,26	116,52
6.2.2	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITARIO	und	3,00	20,50	61,51
6.2.3	RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO	und	3,00	9,12	27,35
6.2.4	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 x 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL	und	2,00	8,35	16,71
6.2.5	REDUÇÃO ESCÊNTRICA, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 x 100 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	und	3,00	48,42	145,26
6.2.6	TÊ, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 x 50 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E ESTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUA PLUVIAIS	und	2,00	45,02	90,04
6.2.7	TÊ EM PVC - JS - 40MM-LH	und	4,00	16,09	64,36
6.2.8	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNT ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	und	2,00	48,42	96,84
6.2.9	TUBO EM PVC - JS - 100MM (LH)	m	18,00	27,86	501,44
6.2.10	TUBO EM PVC - JS - 40MM (LH)	m	10,00	10,54	105,43
6.2.11	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	m	18,00	22,78	409,98
6.2.12	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1,1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	1,00	129,76	129,76
6.2.13	VALVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	2,00	23,92	47,84
6.2.14	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE SGOTO SANITARIO. AF_12/2014	und	3,00	29,83	89,50
6.2.15	RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO, DN 50 MM, JUTA ELASTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM VALVULA DE RETENÇÃO Ø 100MM (4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	14,61	29,23
6.3	LOUÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	391,25	782,50

[Handwritten signatures and initials]



ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$)	VALOR (R\$)
6.3.2	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	384,63	769,26
6.4	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 x 50 CM O EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	117,05	234,10
6.4.1	DUCHA HIGIENICA CROMADA	und	2,00	100,61	201,23
6.4.2	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2,00	45,11	90,23
SUB-TOTAL 07					6.123,55
08	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				
8.1	PONTOS, INTERRUPTORES E TOMADAS				
8.1.1	PONTO ELÉTRICO ESTABILIZADO (IND. ELÉTR. CX. FIAÇÃO E TOMADAS)	pt	2,00	420,18	840,35
8.1.2	PONTO DE LUZ /FORÇA (CTUBUL. CX. E FIAÇÃO E TOMADA)	pt	5,00	184,89	924,45
8.1.3	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	3,00	21,04	63,12
8.2	LUMINÁRIAS				
8.2.1	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	und	2,00	83,73	167,46
8.2.2	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 18 W FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	und	3,00	65,76	197,28
8.2.3	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	und	2,00	83,06	166,12
SUB-TOTAL 08					2.358,78
09	ESQUADRIAS				
9.1	PORTAS DE MADEIRA				
9.1.1	PORTA DE MADEIRA PARA VERINIZ, SEMI - OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPERSSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	371,02	742,04
9.2	FECHADURAS E GUARDA CORPO				
9.2.1	FECHADURAS DE EMBUTIR COM CILINDRO, ESTEMA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	112,04	224,08
SUB-TOTAL 10					966,11
10	SOLEIRA E RODAPÉS				
10.1	SOLEIRA MARMORE (PRETO INDIANO) C/REBAIXO E=3CM	m²	0,18	609,21	109,66
SUB-TOTAL 11					109,66
11	SERVIÇOS FINAIS				
11.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	78,30	2,68	209,65
11.2	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	m³	30,53	6,34	193,64
SUB-TOTAL 14					403,29
TOTAL GERAL					58.566,12

OBSERVAÇÃO: O presente orçamento importa em R\$ 58.566,12 (Cinquenta e oito mil quinhentos e sessenta e seis reais e doze Centavo.) incluindo: material, mão de obra, encargos sociais e taxa de BDI (19%).

CLAUDINO EDIFICAÇÕES
 CNPJ: 12.566.941/0001-76
 IE: 15.455.563-0